

それはおかしい

家という一文字の中には何万個ものパーツが含まれています。最初から金額の出ているものは使うものが決まっているから価格がわかり総額が表示できるのです。ですから家の価格は建て売りでない限り最初にはわからない・計算のしようがないのです。価格の出ているもので自由設計とか言ってもそれは色選び程度のもので、自分の求めているものが手に入ることでではありません。また、家にはお金のかかる場所とそうでない場所が必ずできます。40坪でも20坪の家でも水回りは大して変わりません。

12月の住宅セミナー

題名「失敗しない家づくり」

〈テーマ〉「予算の話」

要予約

■日時… 12月13日(日) 10時~12時
茨城木材相互市場内研修室
(水戸市渋井町50番地)

■料金…500円(税込)

お申し込みは ☎ 090-3148-9094

売り手側は大きな家を作らせた方が面積当たりの価格が安く見せられるのでなるべく大きな設計提案をしてきます。しかし、その明細ははっきりと出さずきません。都合の悪いものは見せない、見た通りのもので納得したことにするとというのが今の家づくりなのです。

MY OPINION 291



ひたちなか市馬渡

久保敏雄